



2023
BUSINESS DIRECTION

2023
BUSINESS
DIRECTION

AGENDA

2022
SUMMARY

2023
BUSINESS
DIRECTION

2023
BUSINESS
DIRECTION



MR.UTHAI
UTHAISANGSUK

CHIEF OPERATING OFFICER

2023
BUSINESS
DIRECTION

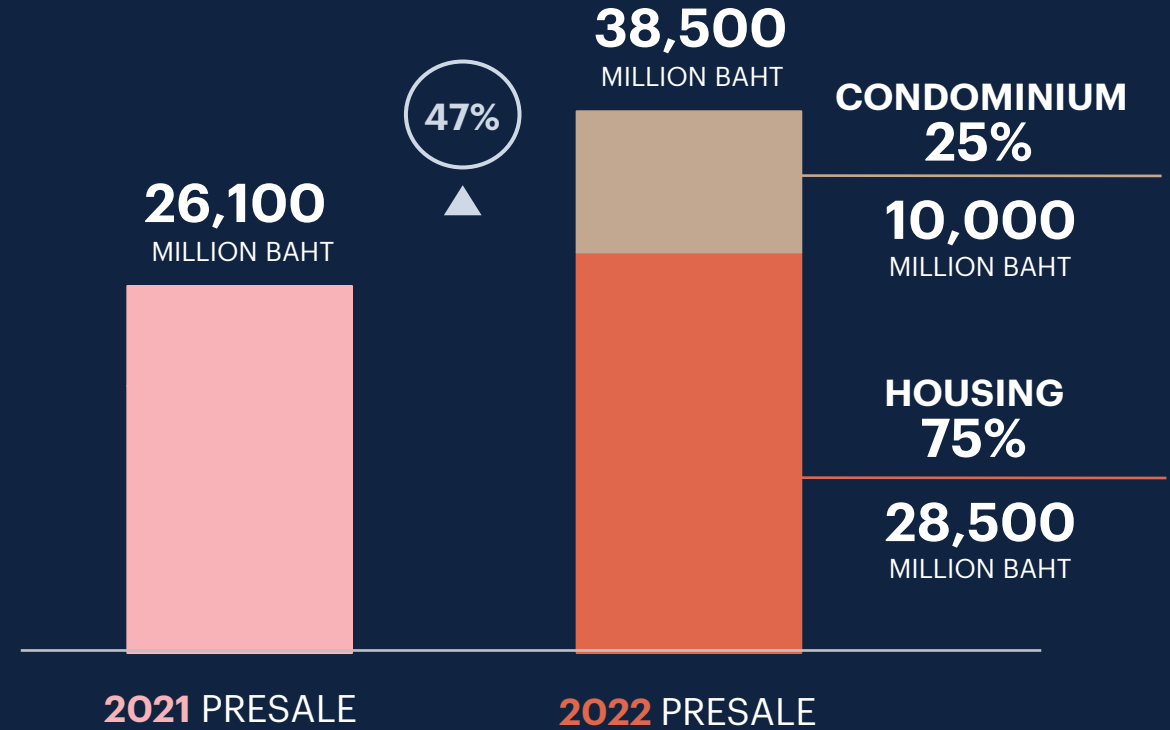
2023
BUSINESS
DIRECTION

2022 BUSINESS SUMMARY

2023
BUSINESS
DIRECTION

2022 PRESALE

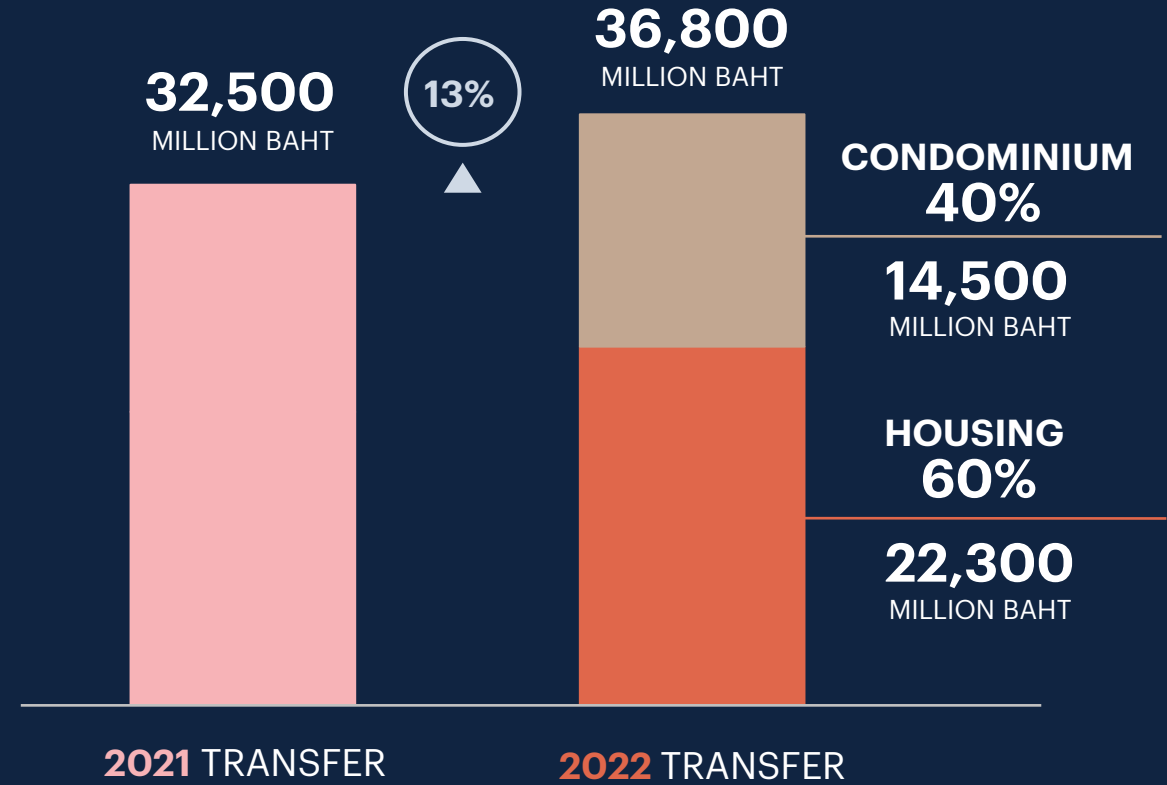
38,500
MILLION BAHT



2023
BUSINESS
DIRECTION

2022 TRANSFER

36,800
MILLION BAHT



SOLD OUT

18

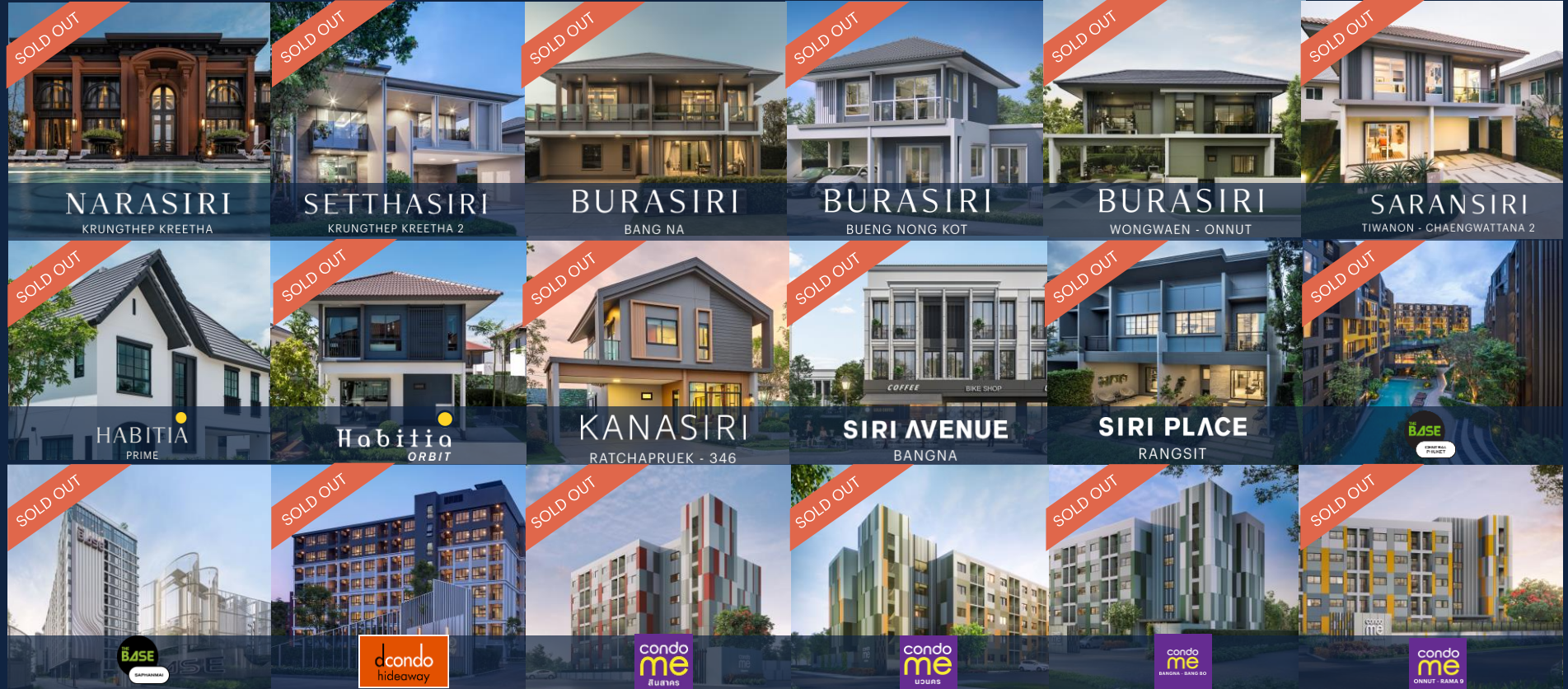
PROJECTS

PROJECT VALUE

28,000

MILLION BAHT

2023
BUSINESS
DIRECTION



CONDOMINIUM HIGHLIGHTS

SUCCESS
NEW BRANDS &
AFFORDABLE
CONDOMINIUMS

HAY
HUA HIN

Let's say "HAY"
เปิดรับความสดใส
วันไหน ๆ ก็เฮย์

**60%
SOLD**



FLO
BY SANSIRI

Let Life Flow
ทุกแรงบันดาลใจ
อยู่ใกล้กว่าที่เคย

**60%
SOLD**



**condo
me**

คอนโดมี
ให้คุณ "มี"
คอนโด

**4 PROJECTS
SOLD OUT**



HOUSING HIGHLIGHTS

NO.1 SUPER LUXURY AND LUXURY BRAND

NARASIRI



SETTHASIRI



BURASIRI



DEMI



HOUSING
HIGHLIGHTS

NEW DESIGNS
SARANSIRI
MODERN FARMHOUSE

5 PROJECTS
7,600 MILLION BAHT



LIVE EQUALLY

การคืนประโยชน์สู่สังคม

2023
BUSINESS
DIRECTION



“Live Equally...
เราเท่ากัน อันเท่าเธอ”



ZERO DROPOUT
เด็กทุกคนต้องได้เรียน



SANSIRI ACADEMY
เพราะฟุตบอลคือกีฬาสำหรับทุกคน

CARBON REDUCTION IN 2022

2023
BUSINESS
DIRECTION



NO.1 | **SOLAR PANEL
INSTALLATION**

ติดตั้งเพิ่มกว่า
700 หลังในปี 2022

ลดคาร์บอนกว่า
999 ตันคาร์บอน

100% ในบ้านเดี่ยวทุกหลัง
Segment C ขึ้นไป | **100%** ใน Clubhouse
ทุกโครงการบ้าน



NO.1 | **EV CHARGER
INSTALLATION**

ติดตั้งเพิ่มกว่า
400 หลังในปี 2022

ลดคาร์บอนกว่า
537 ตันคาร์บอน



WASTE

ลดขยะได้กว่า
1,780,481 KG

ลดคาร์บอนกว่า
1,174 ตันคาร์บอน



TREE STORY

ปลูกต้นไม้เพิ่มกว่า
73,661 ต้น

ลดคาร์บอนกว่า
700 ตันคาร์บอน

ลดคาร์บอนรวมกว่า **3,400** ตันคาร์บอน

2023
BUSINESS
DIRECTION

2023 BUSINESS TARGET

2023
BUSINESS
DIRECTION

2023
BUSINESS
DIRECTION

2023

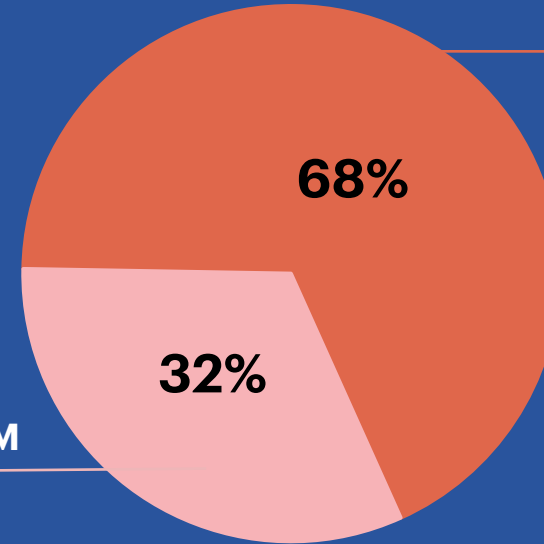
PROJECT LAUNCH

ALL-TIME HIGH

52 PROJECTS | 75,000 MILLION BAHT

CONDOMINIUM

22 PROJECTS
24,300 MILLION BAHT



HOUSING

SINGLE-DETACHED HOUSE

18 PROJECTS
38,400 MILLION BAHT

TOWNHOME

3 PROJECTS
1,800 MILLION BAHT

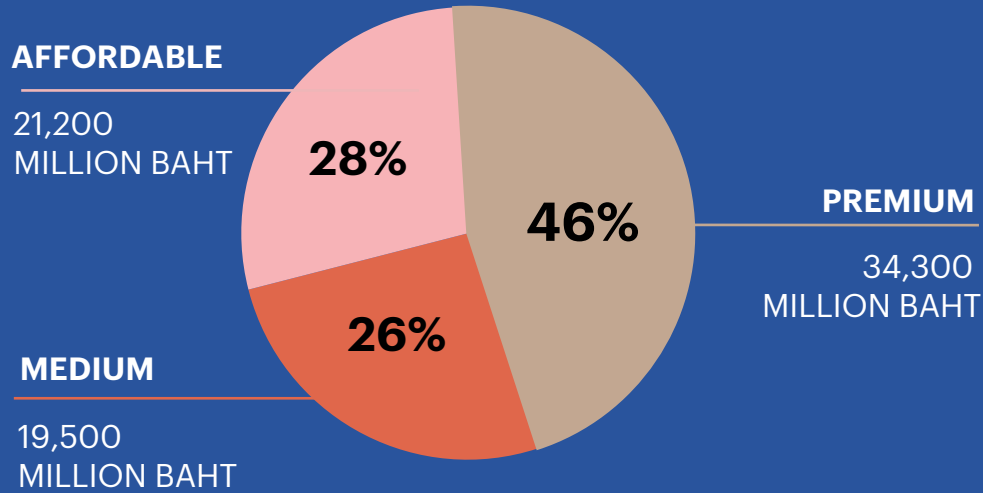
MIXED PRODUCT

9 PROJECTS
10,500 MILLION BAHT

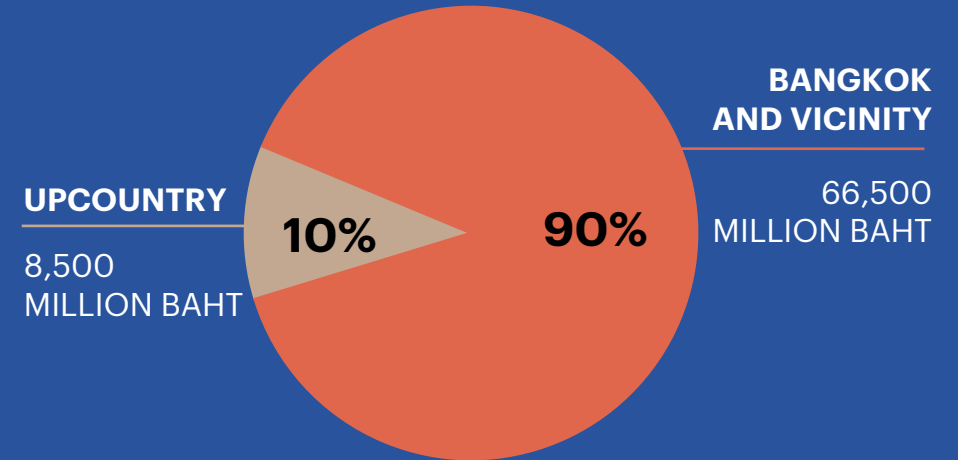
2023
BUSINESS
DIRECTION

2023 PROJECT LAUNCH

LAUNCH BY SEGMENT



LAUNCH BY LOCATION



2023
BUSINESS
DIRECTION

2023 PRESALE TARGET

47,000
MILLION BAHT
(22% GROWTH)

CONDOMINIUM

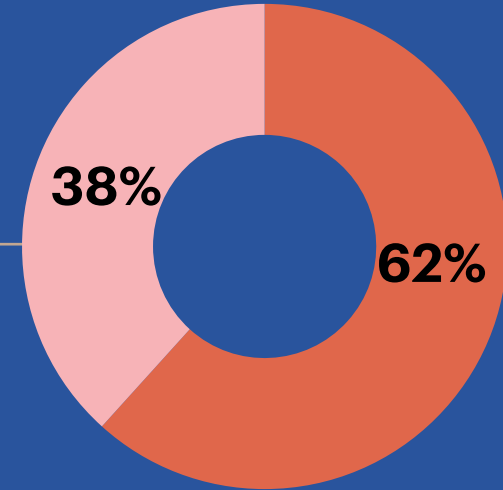
18,000
MILLION BAHT

38%

HOUSING

29,000
MILLION BAHT

62%



2023
BUSINESS
DIRECTION

2023 TRANSFER TARGET

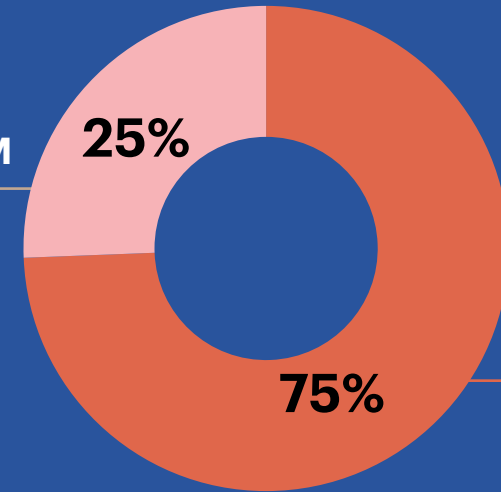
41,000
MILLION BAHT
(11% GROWTH)

SANSIRI
37,600
MILLION BAHT

JV
3,400
MILLION BAHT

CONDOMINIUM

10,500
MILLION BAHT



HOUSING

30,500
MILLION BAHT

2023
BUSINESS
DIRECTION

2023
REVENUE
TARGET

40,000
MILLION BAHT
ALL-TIME HIGH

2023
BUSINESS
DIRECTION

2023
BUSINESS
DIRECTION

2023
NET PROFIT
TARGET

NET PROFIT
ALL-TIME HIGH

2023
BUSINESS
DIRECTION

2023
BUSINESS
DIRECTION

2023 KEY STRATEGIES

2023
BUSINESS
DIRECTION

2023 KEY STRATEGIES

2023
BUSINESS
DIRECTION



**CONTINUOUS
EXPANSION**



**NO.1
IN INTERNATIONAL
MARKETS**



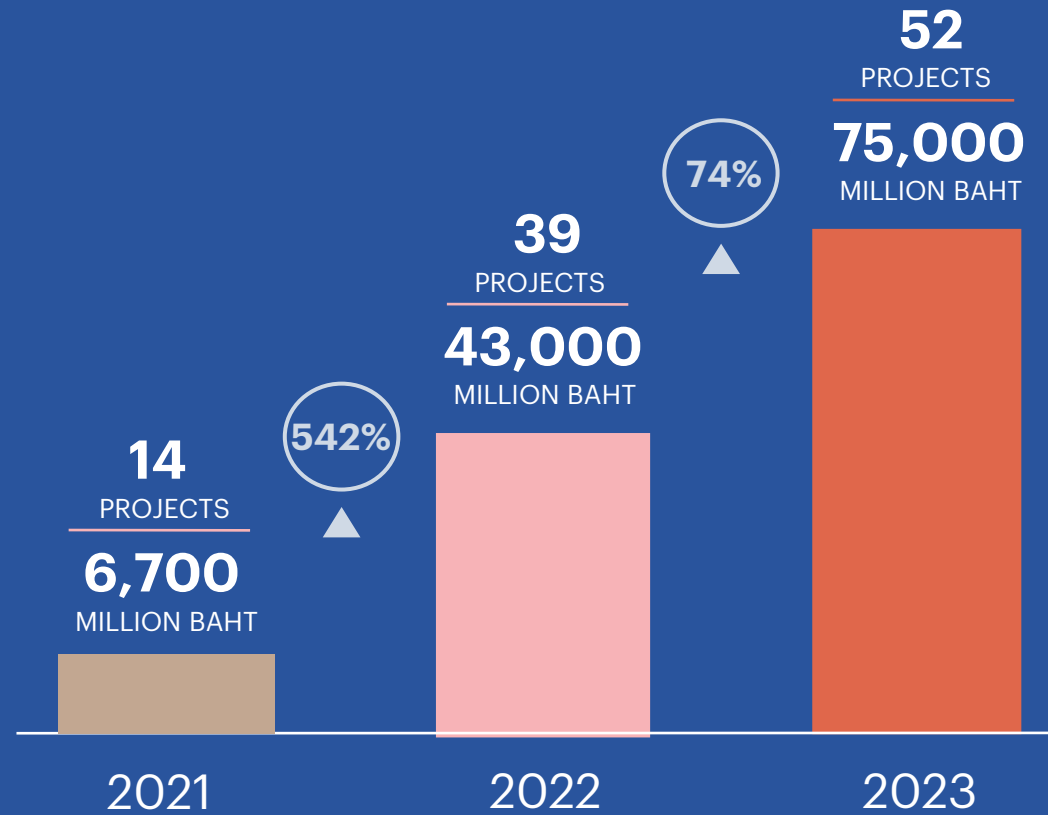
**RACE TO
NET-ZERO
GOAL**

2023
BUSINESS
DIRECTION

2023
BUSINESS
DIRECTION

LAUNCH
2021-2023

2023
BUSINESS
DIRECTION



52 PROJECTS

HOME FOR EVERYONE

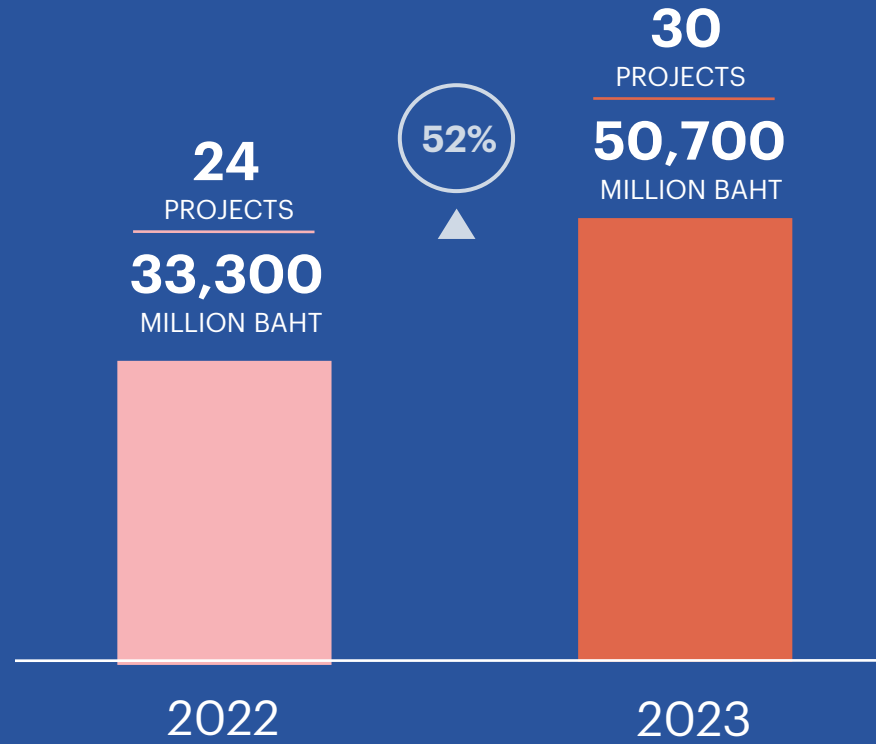
2023
BUSINESS
DIRECTION



2023
BUSINESS
DIRECTION

LAUNCH
LOW-RISE
2022-2023

2023
BUSINESS
DIRECTION



SANSIRI
NO.1
LUXURY

NARASIRI
PHAHOL - WATCHARAPOL

5,300
MILLION BAHT

เปิดตัวไตรมาสแรก



SANSIRI
NO.1
LUXURY

BU GAAN

3 PROJECTS
3,600 MILLION BAHT

กรุงเทพฯ | พัฒนาการ
พระราม 9-เหม่งจ๋าย



SETTHASIRI

บ้านซีรีสีใหม่

10 PROJECTS
21,900 MILLION BAHT

โครงการแรก
“เศรษฐสิริ ดอนเมือง”
สไตล์ Georgian



SARANSIRI

MODERN FARMHOUSE

4 PROJECTS
9,900 MILLION BAHT

ราชพฤกษ์ - 345 | ราชพฤกษ์ - 346
เวสต์เทค | บางนา - สุวรรณภูมิ



ANASIRI

9 PROJECTS
10,500 MILLION BAHT

กรุงเทพ-ปทุม 2 | รัชสีต-คลอง 3
ศรีนครินทร์-แพรกษา | ชัยพฤกษ์-วงแหวน 2
ศาลายา | พระราม 2-วงแหวน
พายัพ | พระเงิน | เวสต์เกต



เปิดตัว แบนด์ใหม่ล่าสุด จากแสนสิริ

2023
BUSINESS
DIRECTION

Nº19 SIRINSIRI
SANSIRI LUXURY COLLECTION

NARINSIRI Ombré
PREMIUM SEGMENT

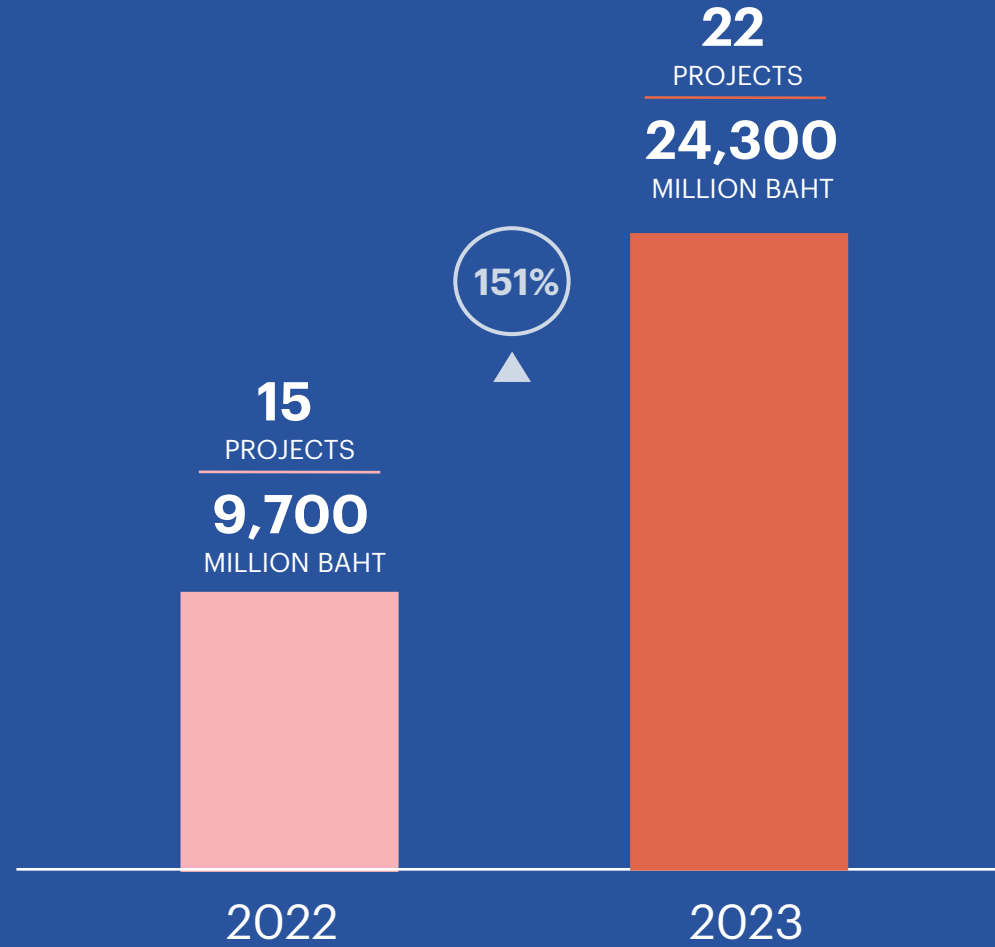
HUB CABANAS
HUA HIN HUA HIN
CONDOMINIUM

2023
BUSINESS
DIRECTION

2023
BUSINESS
DIRECTION

LAUNCH
CONDOMINIUM
2022-2023

2023
BUSINESS
DIRECTION



2023
BUSINESS
DIRECTION

NEW LUXURY

CONDOMINIUM

อารีย์ | ราชเทวี

NEW BRAND LAUNCH

“ONE OF A KIND PROJECT”

สุขุมวิท 2 โครงการ
หัวหิน 1 โครงการ

2023
BUSINESS
DIRECTION

dcondo

BRAND REFRESH

“เปิดตัว 5 โครงการใหม่”

ไตรมาสแรก ดีคอนโด | ดีคอนโด
รีฟ ภูเก็ต | เซนต์ หาดใหญ่

รังสิต | ศรีราชา | ลาดกระบัง



2023
BUSINESS
DIRECTION



LOOKING FORWARD TO
**UPCOUNTRY
MARKET**

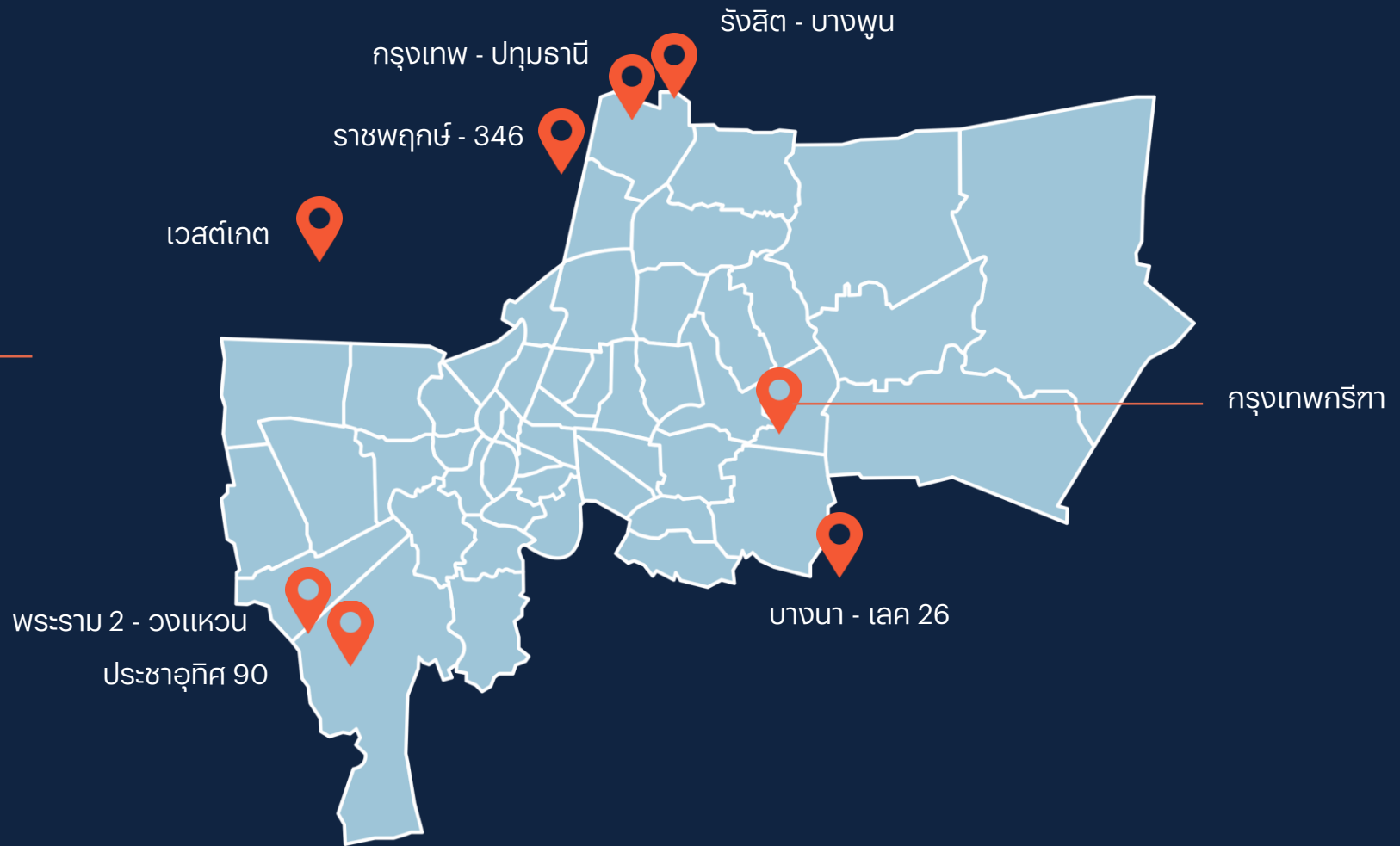
12 PROJECTS
8,500 MILLION BAHT

2023
BUSINESS
DIRECTION

2023
BUSINESS
DIRECTION

เปิดโครงการหลากหลาย
ครอบคลุมทุกเซกเมนต์
ใน 1 ท่าเรือ

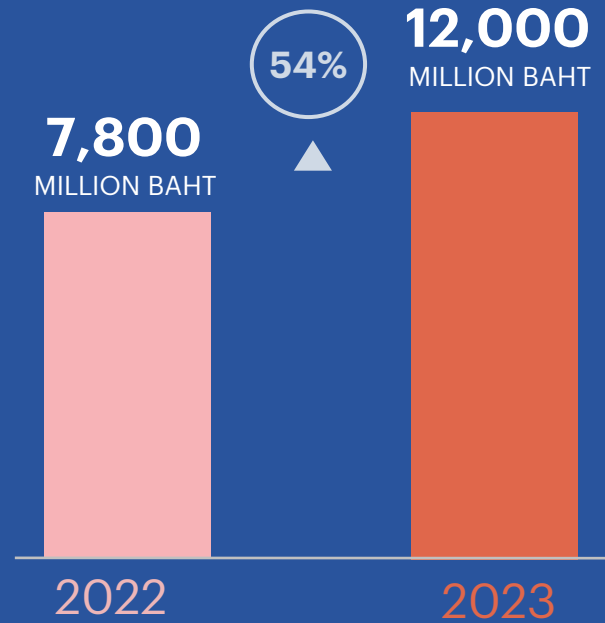
พัฒนา
เส้นสิริ คอมมูนิตี้
ใน 8 โซน



NO.1
INTERNATIONAL MARKETS

2023 TARGET

12,000
MILLION BAHT



LOW-ENERGY HOME

นำร่อง
บุรีสาวิ กรุงเทพฯกรัท

LOW-ENERGY
COMMUNITY MODEL

BY DEDICATED TEAM FOR
NET-ZERO HOME



GREEN
MATERIALS



SOLAR PANELS/
SOLAR LIGHT



EV CHARGER



LANDSCAPE

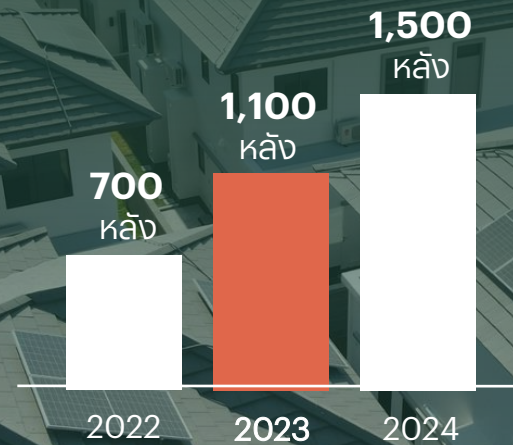


SOLAR PANEL

เป้าหมายติดตั้ง

1,100 หลัง

ในปี 2023

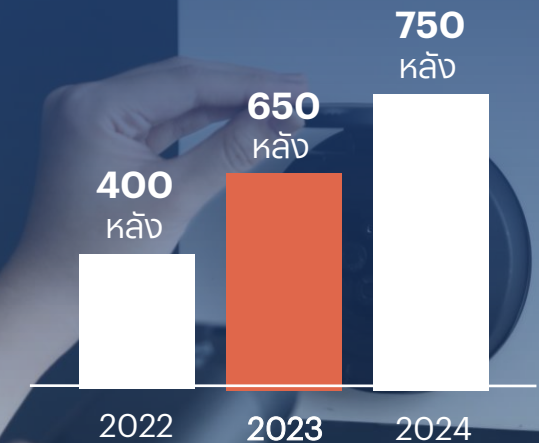


EV CHARGER

เป้าหมายติดตั้ง

650 หลัง

ในปี 2023



GOOD CITIZEN
CAMPAIGN

เดินหน้าต่อยอด
แคมเปญดีๆ
เพื่อสังคม

ZERO DROPOUT ปีที่ 2



จับมือกับ PARTNER ระดับโลก
ช่วยเหลือและวิเคราะห์ปัญหา
เด็กหลุดนอกระบบในจังหวัดราชบุรี

LIVE EQUALLY ปีที่ 5



ขยายผลด้านความเท่าเทียม
กับ PARTNER ที่มีวิสัยทัศน์เดียวกัน

GOOD CITIZEN CAMPAIGN

เดินหน้าต่อยอด
แคมเปญดีๆ
เพื่อสังคม

WASTE TO WORTH

แยกขยะให้เกิดประโยชน์



I AM GOOD

สวยน้อยหน้อย อร่อยไม่ต่าง



Four vertical bars of different colors (orange, light pink, blue, and green) are positioned on the left side of the image.

 SANSIRI